

Zmluva o dielo 02/12/2021

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení

ZÁKLADNÁ ŠKOLA S MATERSKOU ŠKOLOU VAVREČKA 204	
Dátum - 6. 12. 2021	
Číslo záznamu: 029-70	Číslo omu: 281/21
Prílohy: /	Vybavuje: 5.

I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Názov: **Základná škola s materskou školou Vavrečka**
Adresa: Vavrečka 204, 029 01 Vavrečka
Zastúpený: Mgr.Dana Serdelová, riaditeľka školy
IČO: 37903098
Bankové spojenie: Pima Banka .a.s
Číslo účtu:
Telefón: 043 552 2475, 0911 969 118

1.2. Zhotoviteľ:

Názov: JANYX s.r.o.
Adresa: 215, 92584 Vlčany
Zastúpený: Ing.arch. Ján Kőrös, konateľ spol.
IČO: 53 440 234
DIČ: 2121389094
IĎDPH: SK2121389094
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Šaľa
Číslo účtu: SK11 0200 0000 0044 8480 1151
Telefón: 0907 743 919
Zapísaný v: OS Trnava, vložka č. 49798/T

II. Preambula

- 2.1. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil metódu: zákazka postupom podľa § 117 „zákazka s nízkou hodnotou“ v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – podlimitná zákazka, ktorého víťazom sa stal zhotoviteľ.
- 2.2. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je prijatie cenovej ponuky zo dňa: 2.12.2021

III. Predmet plnenia

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie stavby: „Havarijný stav viacúčelových ihrísk“- ZŠ s MŠ Vavrečka
- 3.2. Miesto realizácie diela: ZŠ s MŠ Vavrečka “
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá a zhotoví dielo v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, v požadovaných kvalitatívnych podmienkach a v zmysle platných noriem.

IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy dodá v rozsahu čl. III. v termíne:
 - zahájenie prác: 15 dní od prebratia staveniska
 - doba výstavby: **120 dní**
- 4.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho ucelenú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.4. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku. Po dobu omeškania s poskytnutím spolupôsobenia sa predĺži termín dokončenia prác na diele, pokiaľ to zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi.

V. Cena

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a vykonávacích vyhlášok ako pevná cena podľa cenovej ponuky zhotoviteľa
- 5.2. Cena diela v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená nasledovne :

Cena diela bez DPH:	144 173,32 Eur
DPH 20 %:	28 834,66 Eur
Cena celkom vrátane DPH:	173 007,98 Eur

- 5.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny diela je možná iba:

5.3.1. za vykonané navyše práce, ktorých potreba vznikla počas realizácie diela. Navyše práce budú vyšpecifikované v dodatku k tejto zmluve a budú doložené položkovým rozpočtom zhotoviteľa. Požiadavka objednávateľa na navyše práce bude zapísaná do stavebného denníka a odsúhlasené stavebným dozorcom. V prípade, že zhotoviteľ vykoná navyše práce bez odsúhlasenia objednávateľa, objednávateľ ich nebude akceptovať. Za navyše práce sa nebudú považovať tie práce, ktoré neboli zhotoviteľom položkovite ocenené.

5.3.2. v prípade zmeny právnych predpisov upravujúcich výšku sadzby DPH.

VI. Platobné podmienky

- 6.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe vzájomnej dohody zmluvných strán a je rozdelená nasledovne:
 - 1. čiastková faktúra vo výške 55000,- Eur ihneď po podpise zmluvy o dielo
 - 2. čiastková faktúra ,Eur počas výstavby diela
 - konečná faktúra ,Eur po ukončení prác a odovzdaní diela do užívania*Všetky ceny faktúr sú uvádzané s DPH.*
- 6.2. Prípadné navyše práce budú osobitne fakturované a príslušná faktúra bude označená odpovedajúcim číslom dodatku k tejto zmluve o dielo.
- 6.3. Jednotlivé faktúry budú obsahovať: označenie objednávateľa a zhotoviteľa, adresa, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, fakturovanú sumu, označenie diela, pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- 6.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehota splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

- 6.5. Lehota splatnosti faktúry je 7 dní od doručenia objednávateľovi.
- 6.6. Objednávateľ prehlasuje, že má zaistené finančné prostriedky na úhradu za predmet plnenia a zároveň súhlasí so sankciami v prípade nesolventnosti.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 7.4. Záručná doba na stavebno-montážne práce je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
- 7.5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
- 7.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela bez zbytočného odkladu po uplatnení písomnej reklamácie objednávateľa do 10 dní od doručenia.

VIII. Podmienky vykonania diela

- 8.1. Zhotoviteľ pri určení spôsobu vykonávania diela nie je viazaný pokynmi objednávateľa.
- 8.2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie stavebných prác po podpísaní zmluvy o dielo.
- 8.3. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník odo dňa odovzdania staveniska do termínu dokončenia diela.
- 8.4. O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí stavby.
- 8.5. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je odovzdanie dokladov, platné atesty použitých a zabudovaných materiálov, certifikáty výrobkov, kópia stavebného denníka.
- 8.6. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, opatrenia protipožiarne a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa, objednávateľa alebo tretej osoby.
- 8.7. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa alebo tretej osoby.
- 8.8. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

IX. Zmluvné pokuty

- 9.1. Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1 v termíne podľa bodu 4.1. má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z ceny diela za každý deň omeškania.

- 9.2. Za každý deň omeškania so zaplacením faktúry objednávateľom má zhotoviteľ nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,1 % z dlžnej sumy.
- 9.3. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa osobitného písomného dojednania, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- Eur za každý deň omeškania.

X. Ostatné ustanovenia

- 10.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch, ktorých intenzita bude vzájomne dohodnutá podľa potreby.
- 10.2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. III. tejto zmluvy.

XI. Kvalita diela, práce navyč

- 11.1. Dielo bude vykonané najmä v súlade s všetkými slovenskými technickými normami a technickými a technologickými predpismi platnými v čase uzavretia zmluvy, a to aj v prípade, ak zhoda s nimi je dobrovoľná t. j. zmluvné strany si dohodli záväznosť všetkých STN, technických a technologických predpisov.
- 11.2. Pokiaľ zhotoviteľ do 10 pracovných dní od doručenia písomnej reklamácie vady predmetu diela, obsahujúcej tiež určenú lehotu na odstránenie vady, nezačal s prácami na odstránenie vady, je objednávateľ oprávnený nechať odstrániť reklamovanú vadu treťou osobou. Náklady s tým spojené je zhotoviteľ povinný objednávateľovi uhradiť do 10 dní od obdržania písomnej výzvy na úhradu a daňového dokladu. V prípade, že zhotoviteľ v lehote určenej na odstránenie vady začal s príslušnými prácami, ale tieto v určenej lehote nedokončil, je objednávateľ oprávnený nechať v tomto prípade uvedené práce dokončiť treťou osobou. Náklady s tým spojené tiež zhotoviteľ povinný objednávateľovi uhradiť do 10 dní od doručenia písomnej výzvy na úhradu.
- 11.3. Akékoľvek navyč práce alebo zmeny kvality predmetu diela môže zhotoviteľ vykonať na základe písomného dodatku k zmluve o dielo.

XII. Stavbyvedúci, stavebný dozor, stavebný denník

- 12.1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe odo dňa prevzatia staveniska až do dňa odstránenia poslednej vady diela stavebný denník. Do stavebného denníka a montážneho denníku budú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy, najmä o časovom postupe prác, údaje o akosti diela a o zdôvodnených odchýlkach vykonaných prác od projektovej dokumentácie.
- 12.2. Pokiaľ objednávateľ, prípadne investor, zhotoviteľ, alebo autorský dozor projektanta nesúhlasí a vykonaním záznamom, je povinný pripojiť k záznamu do troch pracovných dní svoje písomné stanovisko, inak sa má za to, že so záznamom súhlasí. Zhotoviteľ zabezpečí na stavbe počas vykonávania diela trvalú prítomnosť stavbyvedúceho. Touto osobou bude: Ing. Vojtech Šajdák.

XIII. Záverečné ustanovenia

- 13.1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

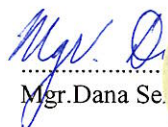
- 13.2. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane riadia ustanoveniami obchodného zákonníka a s ním súvisiacich právnych predpisov.
- 13.3. Meniť a doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 13.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'.

Vavrečka, dňa: 06.12. 2021

Za Objednávat

Z
S M

029


Mgr. Dana Se

Vavrečka, dňa: 6.12 2021

Za Zhotoviteľa:

.....
Ing.arch.

ič