

Zmluva o nájme telocvične

Prenajímateľ: Základná škola, Školská 212/19, Huncovce

Sídlo: Školská 212/19, Huncovce

Zastúpená: riad. školy Mgr. Luciou Troppovou

IČO: 361 588 95

DIČ: 20 21 363 014

Bankové spojenie: UNICREDIT BANK Kežmarok 6619960010/1111

Mobil: 0911 740 451

(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: Dobrovoľný hasičský zbor obce Huncovce

Milan Mudrák

Sídlo: Hlavná 32, 059 92 Huncovce

uzatvorili nájomnú zmluvu

I.

Predmet nájmu

Prenajímateľ dáva do prenájmu nebytové priestory – telocvičňu ZŠ:
jeden deň v týždni po dohode s prenajímateľom.

II.

Účel nájmu

Nájomca bude využívať predmet nájmu na kondičné tréningy.

Prenajímateľ dáva nájomcovi súčasne zabezpečiť vykurovanie uvedených nebytových priestorov a dodávku elektrickej energie.

III.

Doba trvanie nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na neurčito.
2. Nájomca sa zaväzuje, že predmet nájmu vráti prenajímateľovi do troch dní po skončení nájmu.
3. Nájom sa končí:
 - m) písomnou dohodou oboch zmluvných strán o ukončení nájmu
 - n) výpoveďou zo strany prenajímateľa v prípade ak:
 - nájomca užíva predmet nájmu v rozpore so zmluvou alebo hrubo porušuje pokoj a poriadok
 - ak nájomca prenechá nebytový priestor alebo jeho časť do podnájmu bez súhlasu prenajímateľa
 - výpoveďou zo strany nájomcu bez udania dôvodu

4. Výpovedná doba je pre obe zmluvné strany 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa, v ktorom bola doručená druhej zmluvnej strane.

IV. Nájomné

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 1,20 €/hod. na základe prijatého VZN obce č.2/2012 o hospodárení s majetkom obce Huncovce.
2. Nájomca sa zaväzuje toto nájomné vyplatiť cez pokladňu školy.
- finančnou čiastkou v dvoch splátkach:
júl – december – najneskôr do 15.12.
január – jún – najneskôr do 20.06.

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je povinný využívať predmet nájmu v rozsahu za podmienok stanovených v tejto zmluve.
2. Nájomca nemôže predmet tejto zmluvy prenechať inému do prenájmu.
3. Nájomca je zodpovedný za všetky škody, ku ktorým došlo v priebehu užívania predmetu nájmu. Vecné škody je povinný odstrániť navrátením vecí do pôvodného stavu.
4. Za bezpečnosť cvičencov zodpovedá výlučne nájomca.
5. Ďalšie nároky a plnenie medzi prenajímateľom a nájomcom môžu byť upravené v písomnom dodatku tejto zmluvy.
6. Náležitosti, ktoré nie sú v tejto zmluve upravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých 1 ks obdrží prenajímateľ, 1 ks obdrží nájomca a 1 ks zriaďovateľ.

V Huncovciach 01.01.2017

Základná škola,
Školská 212/19 Huncovce
č. 212/19, 059 92 Huncovce

.....
riaditeľka školy
prenajímateľ

.....
nájomca