



ZMLUVA O NÁJME ZARIADENIA

uzavretá podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka (ďalej ako „Zmluva“) medzi Východoslovenskou energetikou a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 44483767, IČ DPH: SK2022730457, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka 1628/V (ďalej ako „Prenajímateľ“) a

Obchodné meno: ZÁKLADNÁ ŠKOLA S MATERSKOU ŠKOLOU TORYSA

Sídlo: ZÁKLADNÁ ŠKOLA S MATERSKOU ŠKOLOU TORYSA

Korešpondenčná adresa: Torysa 26, 082 76 Torysa

V zastúpení: Katarína Pacindová

IČO: 37942247

DIČ: 2021882643

IČ DPH:

Bankové spojenie:

IBAN:

Zápis v registri:

(ďalej ako „Nájomca“)

Číslo obchodného partnera:

Predmet Zmluvy

Prenajímateľ sa zaväzuje prenechať Nájomcovi do užívania nižšie uvedené zariadenie (ďalej len „Zariadenie“) a Nájomca sa zaväzuje platiť Prenajímateľovi cenu za prenájom Zariadenia v zmysle Cenníka pre nájom a predaj zariadení (ďalej len „Cenník NZ“), pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak.

Názov Zariadenia	Počet kusov
LED žiarovka – typ A – náhrada za 60 W žiarovku E27	3 3
LED žiarovka – typ B – náhrada za 75 W žiarovku E27	6
LED žiarovka – typ C – náhrada za 40 W žiarovku E27	
LED žiarovka – typ D – náhrada za 25 W žiarovku E14 „sviečka“	
LED žiarovka – typ E – náhrada za 50 W žiarovku GU10	
LED žiarovka – typ F – náhrada za 25 W žiarovku E14 „gulička“	
LED trubica - typ G - náhrada za 18W T8 sklo 330° dĺžka 600 mm	6 0
LED trubica - typ G - náhrada za 36W T8 sklo 330° dĺžka 1200 mm	
LED trubica - typ G - náhrada za 58W T8 sklo 330° dĺžka 1500 mm	

Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

Osobitné ustanovenia

Cena nájmu sa uhrádza na základe faktúr za opakované dodanie spolu s úhradou preddavku za dodávku elektriny a ostatných služieb. V prípade, že je nájomca súčasne odberateľom elektriny s mesačným fakturačným obdobím, bude mu cena za prenájom fakturovaná mesačne. Nájom Zariadenia sa riadi Obchodnými podmienkami pre nájom zariadení (ďalej len „Obchodné podmienky“) a Cenníkom NZ, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy. V prípade zániku Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu je Nájomca povinný vrátiť Zariadenie Prenajímateľovi v nepoškodenom stave spolu s príslušenstvom vrátane originálneho balenia, a to najneskôr do dňa zániku Zmluvy; v prípade porušenia tejto povinnosti má Prenajímateľ právo uplatniť voči Nájomcovi náhradu škody uvedenú v Cenníku NZ, ak nie je v Zmluve uvedené inak. Potvrdenie o prevzatí zariadenia v tlačive „Potvrdenie o odovzdaní a prevzatí zariadenia“ sa považuje za dohodu o ukončení Zmluvy (nájmu).

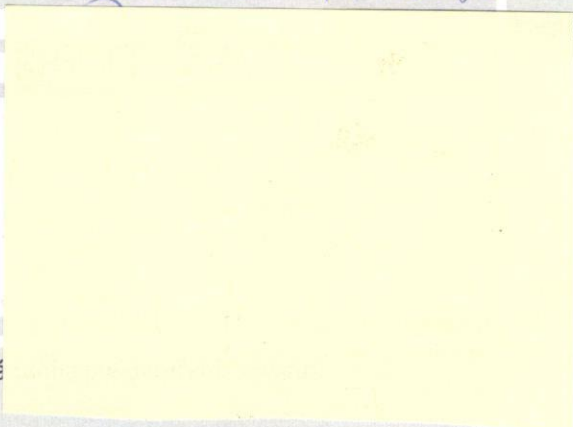


Ostatné ustanovenia

Nájomca podpisom tejto Zmluvy vyhlasuje, že sa oboznámil s obsahom tejto Zmluvy, ako aj s Obchodnými podmienkami a Cenníkom NZ, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy a zaväzuje sa ich dodržiavať. Svojím podpisom Nájomca súčasne potvrdzuje: a) prevzatie Obchodných podmienok, Cenníka NZ, Informácií o produkte b) že si záväzne objednáva v tejto Zmluve špecifikované služby.

Spracúvanie osobných údajov

Nájomca súhlasí, aby údaje o jeho osobe potrebné na plnenie zmluvy boli spracúvané v zmysle predpisov o ochrane osobných údajov v informačných systémoch Prenajímateľa.

NÁJOMCA:	PRENAJÍMATEĽ:
V <u>TORYSA</u> dňa <u>13.11.2015</u>	V <u>Košice</u> dňa <u>09.11.2015</u>
Meno a priezvisko: <u>KATARINA PACINDOVA</u>	Meno a priezvisko: <u>Mgr. Ján Farbár</u>
Podpis: 	:
Funkcia:	
Pečiatka:	
Kontaktná osoba:	
Meno a priezvisko: <u>Katarína Pacindová</u>	
Dátum narodenia: <u></u>	
Telefón: <u>051/4597247</u>	

Číslo formulára: 5
(vyplní Východoslovenská energetika a. s.)

ID predajcu: 1 6 7 0 0 1
Meno predajcu:



Obchodné podmienky pre nájom Zariadení

Tieto Obchodné podmienky spoločnosti Východoslovenská energetika a. s. (ďalej len „Obchodné podmienky“) určujú hlavné zásady a princípy obchodných vzťahov založených Zmluvou o nájme Zariadení uzavretou medzi Východoslovenská energetika a. s. a fyzickými osobami (Nájomcami). Všetky ustanovenia tu uvedené sú platné, pokiaľ nie je písomnou Zmluvou explicitne uvedené inak.

1. Definícia pojmov

- „**Prenajímateľ**“ je Východoslovenská energetika a. s.
- „**Nájomca**“ je podnikateľ, alebo právnická osoba, ktorá je v zmluvnom vzťahu s Prenajímateľom, predmetom ktorého je dodávka elektriny.
- „**Zariadenie**“ je predmet nájmu.
- „**Chyba zariadenia**“ je stav prenajímaného Zariadenia keď je poškodené, nefunkčné alebo inak bráni užívaniu Zariadenia spôsobom podľa Zmluvy.
- „**Preddavková platba**“ je mesačná platba za dodávku elektriny na účely plnenia Zmluvy zvýšená o výšku dojednaného nájomného.

2. Miesto, spôsob a cena nájmu Zariadení

Nájom Zariadení zabezpečuje Prenajímateľ prostredníctvom svojich predajných miest. Ceny za nájom vybraných Zariadení a súvisiacich služieb sú uvedené v Cenníku NZ, ak nie je v Zmluve dohodnuté inak.

3. Zmluva o nájme Zariadení

K nájmu Zariadení dochádza uzatvorením nájomnej Zmluvy medzi Prenajímateľom a Nájomcom. Predmetom nájmu môžu byť iba Zariadenia uvedené v Cenníku NZ. Zmluvou o nájme sa Prenajímateľ zaväzuje prenechať Nájomcovi do užívania Zariadenie a Nájomca sa zaväzuje platiť Prenajímateľovi nájomné za prenajaté Zariadenie. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami. Nájomcom môže byť iba zákazník Prenajímateľa, ktorý od neho v čase podpisu nájomnej zmluvy odoberá elektrinu a má výbornú platobnú disciplínu. V prípade, ak záujemca o nájom opakovane nedodržiava splatnosť platieb za dodávku elektriny, Prenajímateľ má právo odmietnuť uzavretie zmluvy. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, ak nie je dohodnuté inak. Prenajaté Zariadenia sú počas trvania zmluvného vzťahu vo vlastníctve Prenajímateľa.

4. Zodpovednosť Prenajímateľa

Zmluvu o nájme Zariadení uzatvorí Prenajímateľ podľa

svojej aktuálnej ponuky. Prenajímateľ zodpovedá za technickú spôsobilosť a prevádzkyschopnosť prenajatých Zariadení. V prípade chyby prenajatého Zariadenia má Nájomca nárok na poskytnutie náhradného.

5. Zodpovednosť Nájomcu

Počas doby nájmu Nájomca zodpovedá za umiestnenie prenajatého Zariadenia v prostredí a podmienkach, ktoré sú v súlade s technickými podmienkami a parametrami prenajatého Zariadenia. Nájomca je povinný zaobchádzať s prenajatým Zariadením podľa odporúčania výrobcu, dodržiavať pokyny k obsluhu a nevykonávať žiadne úpravy na prenajatom Zariadení, ani žiadne servisné zásahy autorizovaných servisných stredísk. Nájomca sa zaväzuje neprenajímať alebo neprenechať prenajaté Zariadenie tretej osobe, ani ho akokoľvek právne zaťažiť alebo dať do zálohy. Nájomca je povinný písomne oznámiť Prenajímateľovi akúkoľvek zmenu v údajoch týkajúcich sa Zmluvy o nájme Zariadení.

6. Platobné podmienky

Nájomné sa fakturuje za každý mesiac jeho využívania. Za neucelené časti kalendárnych mesiacov sa vyfakturuje nájomné za každý začatý deň tak, že sa vydeli počtom dní príslušného mesiaca a vynásobí počtom dní využívania nájmu v danom mesiaci. Platba bude vždy započítaná najskôr za dodávku elektriny, až potom za prenájom Zariadenia. Ak suma spojenej Preddavkovej platby nepokrýva výšku nájomného a mesačnú platbu za dodávku elektriny, Prenajímateľ je oprávnený navýšiť Nájomcovi celkovú Preddavkovú platbu. V prípade, ak Nájomca uhradí nižšiu sumu, než je celková suma nájomného a Preddavkovej platby, uhradená suma sa prednostne použije na úhradu Preddavkovej platby. Ak Nájomcom vykonaná úhrada nedosahuje ani výšku mesačnej Preddavkovej platby alebo ak Nájomca úhradu vôbec nevykoná, Prenajímateľ je oprávnený vymáhať dlžnú sumu mesačného poplatku za nájom Zariadenia. Zákazník s mesačným fakturačným obdobím platí nájomné v pravidelnej mesačnej faktúre.

V prípade zmeny sadzby dane z pridanej hodnoty je Prenajímateľ oprávnený ktorúkoľvek z konečných cien služieb Prenajímateľa upraviť tak, že k základu dane (cene bez DPH) uplatní sadzbu dane z pridanej hodnoty aktuálnu v čase vzniku daňovej povinnosti Prenajímateľa. Ak je Nájomca v omeškaní s úhradou nájmom-



ného podľa Zmluvy, Prenajímateľ má právo Nájomcovi fakturovať poplatok za upomienku podľa Cenníka NZ a úrok z omeškania v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.

7. Zánik Zmluvy o nájme

Zmluva o nájme zaniká: a) ukončením odberu elektriny, Odberateľ je povinný vrátiť Zariadenie najneskôr ku dňu ukončenia odberu elektriny, b) uplynutím doby, na ktorú sa dojednala, ak sa Prenajímateľ s Nájomcom nedohodne inak, c) dohodou zmluvných strán a vrátením nepoškodeného prenajatého Zariadenia vrátane nepoškodeného originálneho obalu na predajnom mieste Prenajímateľa, d) výpoveďou v jednomesačnej výpovednej lehote pri nájme na dobu neurčitú, e) odstúpením od Zmluvy.

Prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak Nájomca, hoci upomenutý, nezaplatil splatné nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného.

Ak zanikne nájomná Zmluva, je Nájomca povinný bezodkladne, najneskôr do dňa zániku Zmluvy o nájme, vrátiť prenajaté Zariadenie na príslušnom Predajnom mieste v nepoškodenom stave vrátane nepoškodeného originálneho obalu, ak nie je v Zmluve dohodnuté inak. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu úhradu náhrady škody uvedenej v Cenníku NZ.

Nájomca je povinný vrátiť Zariadenie Prenajímateľovi v nepoškodenom stave spolu s príslušenstvom vrátane originálneho balenia, a to najneskôr do dňa zániku Zmluvy; v prípade porušenia tejto povinnosti je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu úhradu náhradu škody uvedenú v Cenníku NZ, ak nie je v Zmluve uvedené inak. Potvrdenie o prevzatí zariadenia v tlačive „Potvrdenie o odovzdaní a prevzatí zariadenia“ sa považuje za dohodu o ukončení Zmluvy (nájomu).

8. Náhrada škody

V prípade, že Nájomca pri ukončení Zmluvy nevráti predmet nájmu, prípadne ho vráti poškodený a teda nefunkčný, má Prenajímateľ voči Nájomcovi právo na zaplatenie náhrady škody podľa Cenníka NZ (alebo Zmluvy o prenájme) aktuálne platného pri ukončení Zmluvy.

9. Spoločné a záverečné ustanovenia

Prenajímateľ má právo zmeniť Zmluvné podmienky dojednané s Nájomcom v Zmluve, pričom zmenou Zmluvných podmienok sa rozumie najmä úplná alebo čiastočná úprava, zmena alebo zrušenie niektorej Služby alebo jej časti, a to vrátane ich kvality, rozsahu, štruktúry, ceny alebo inej podmienky (ďalej spoločne označované aj ako „zmena Zmluvných podmienok“). Prenajímateľ je oprávnený uskutočniť zmenu Zmluvných podmienok z dôvodu dojednaného v Zmluve alebo v ktorejkoľvek súčasti Zmluvy, alebo niektorého z nasledovných dôvodov: a) zmeny podmienok na trhu poskytovania daných služieb, alebo b) zvýšenia nákladov Prenajímateľa súvisiacich s poskytovaním služby alebo jej časti, alebo c) zmeny miery inflácie zverejnenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúce obdobia, alebo d) zmeny marketingovej stratégie Prenajímateľa, alebo e) marketingového alebo technologického vývoja služieb alebo produktov, alebo f) legislatívnej zmeny, ktorá má priamy alebo nepriamy dopad na Zmluvné podmienky (vrátane zmeny sadzby dane z pridanej hodnoty alebo inej dane, alebo inej platby), alebo g) vydania rozhodnutia príslušného orgánu verejnej moci (vrátane orgánov Európskych spoločenstiev), ktoré zakladá povinnosť alebo právo Prenajímateľa vykonať danú zmenu Zmluvných podmienok.

Prenajímateľ je povinný oznámiť Nájomcovi zmenu Zmluvných podmienok, ktoré sa Nájomcu týkajú, a to vhodným spôsobom, napr. prostredníctvom Predajného miesta, zverejnením zmenených Zmluvných podmienok alebo uvedením informácie o zmene na internetovej stránke Prenajímateľa, uvedením informácie vo faktúre, informačných materiáloch, tlačových správach, písomne, elektronickou poštou, telefonicky alebo iným vhodným spôsobom najneskôr v deň účinnosti tejto zmeny.

Tieto Obchodné podmienky nadobúdajú účinnosť dňom 28. 9. 2015.

Ď Košiciach dňa 28. 9. 2015.



CENNÍK PRE NÁJOM A PREDAJ ZARIADENÍ

zákazníkom Východoslovenskej energetiky a.s. pre fyzické osoby, podnikateľov a právnické osoby

NÁJOM ZARIADENÍ *

Svetelné zdroje

Položka	Cena s DPH
Nájom LED žiarovky – typ A – náhrada za 60 W žiarovku E27 podľa aktuálnej ponuky (mesačne)**	0,50 €
Nájom LED žiarovky – typ B – náhrada za 75 W žiarovku E27 podľa aktuálnej ponuky (mesačne)**	0,60 €
Nájom LED žiarovky – typ C – náhrada za 40 W žiarovku E27 podľa aktuálnej ponuky (mesačne)**	0,40 €
Nájom LED žiarovky – typ D – náhrada za 25 W žiarovku E14 „sviečka“ podľa aktuálnej ponuky (mesačne)**	0,30 €
Nájom LED žiarovky – typ E – náhrada za 50 W žiarovku GU10 podľa aktuálnej ponuky (mesačne)**	0,50 €
Nájom LED žiarovky – typ F – náhrada za 25 W žiarovku E14 „gulička“ podľa aktuálnej ponuky (mesačne)**	0,30 €
Nájom LED trubice – typ G – náhrada za 18 W T8 sklo 330°, dĺžka 600 mm podľa aktuálnej ponuky (mesačne)***	0,37 €
Nájom LED trubice – typ G – náhrada za 36 W T8 sklo 330°, dĺžka 1 200 mm podľa aktuálnej ponuky (mesačne)***	0,60 €
Nájom LED trubice – typ G – náhrada za 58 W T8 sklo 330°, dĺžka 1 500 mm podľa aktuálnej ponuky (mesačne)***	0,73 €

* nájom zariadení sa poskytuje výhradne zákazníkovi Východoslovenskej energetiky a.s., podľa Obchodných podmienok nájmu zariadení

** možnosť kúpy použitých zariadení po 24 mesiacoch trvania nájmu

*** možnosť kúpy použitých zariadení po 36 mesiacoch trvania nájmu

PREDAJ NOVÝCH ZARIADENÍ

Svetelné zdroje

Položka	Cena s DPH
LED žiarovka – typ A – náhrada za 60 W žiarovku E27 podľa aktuálnej ponuky	11,99 €
LED žiarovka – typ B – náhrada za 75 W žiarovku E27 podľa aktuálnej ponuky	14,99 €
LED žiarovka – typ C – náhrada za 40 W žiarovku E27 podľa aktuálnej ponuky	8,99 €
LED žiarovka – typ D – náhrada za 25 W žiarovku E14 „sviečka“ podľa aktuálnej ponuky	8,99 €
LED žiarovka – typ E – náhrada za 50 W žiarovku GU10 podľa aktuálnej ponuky	11,99 €
LED žiarovka – typ F – náhrada za 25 W žiarovku E14 „gulička“ podľa aktuálnej ponuky	8,99 €
LED trubica – typ G – náhrada za 18 W T8 sklo 330°, dĺžka 600 mm podľa aktuálnej ponuky	13,40 €
LED trubica – typ G – náhrada za 36 W T8 sklo 330°, dĺžka 1 200 mm podľa aktuálnej ponuky	21,60 €
LED trubica – typ G – náhrada za 58 W T8 sklo 330°, dĺžka 1 500 mm podľa aktuálnej ponuky	26,40 €

PREDAJ POUŽITÝCH ZARIADENÍ

Svetelné zdroje

Položka	Cena s DPH
Použitá LED žiarovka – typ A, B, C, D, E, F (po 24 mesiacoch prenájmu)**	0,01 €
Použitá LED trubica – typ G (po 36 mesiacoch prenájmu)***	0,01 €

** ponuka pre predaj použitých zariadení po 24 mesiacoch nepretržitého trvania Zmluvy o nájme zariadení.

*** ponuka pre predaj použitých zariadení po 36 mesiacoch nepretržitého trvania Zmluvy o nájme zariadení.

NÁHRADA ŠKODY

Svetelné zdroje

Položka	Cena bez DPH
Náhrada škody prenajímateľovi v prípade vrátenia poškodeného prenajímaného zariadenia alebo nevrátenia prenajímaného zariadenia – LED žiarovka typ A, E (jednorazovo)	11,99 €
Náhrada škody prenajímateľovi v prípade vrátenia poškodeného prenajímaného zariadenia alebo nevrátenia prenajímaného zariadenia – LED žiarovka typ B (jednorazovo)	14,99 €
Náhrada škody prenajímateľovi v prípade vrátenia poškodeného prenajímaného zariadenia alebo nevrátenia prenajímaného zariadenia – LED žiarovka typ C, D, F (jednorazovo)	8,99 €
Náhrada škody prenajímateľovi v prípade vrátenia poškodeného prenajímaného zariadenia alebo nevrátenia prenajímaného zariadenia – typ G – náhrada za 18 W T8 sklo 330°, dĺžka 600 mm (jednorazovo)	13,40 €
Náhrada škody prenajímateľovi v prípade vrátenia poškodeného prenajímaného zariadenia alebo nevrátenia prenajímaného zariadenia – typ G – náhrada za 18 W T8 sklo 330°, dĺžka 1 200 mm (jednorazovo)	21,60 €
Náhrada škody prenajímateľovi v prípade vrátenia poškodeného prenajímaného zariadenia alebo nevrátenia prenajímaného zariadenia – typ G – náhrada za 18 W T8 sklo 330°, dĺžka 1 500 mm (jednorazovo)	26,40 €
Náhrada škody prenajímateľovi v prípade vrátenia prenajímaného zariadenia v poškodenom originálnom balení alebo nevrátenia originálneho balenia prenajímaného zariadenia (jednorazovo)	0,30 €

Upomienky

Upomienka prvá	Cena bez DPH
Poplatok za prvú písomnú upomienku a jej odoslanie pri omeškaní so zmluvne dohodnutou platbou za posledných 12 mesiacov	3,00 €
Upomienka druhá a nasledujúca	Cena bez DPH
Poplatok za druhú a ďalšiu písomnú upomienku a jej odoslanie pri omeškaní so zmluvne dohodnutou platbou za posledných 12 mesiacov	5,00 €

Mernou jednotkou pri všetkých položkách cenníka je jeden kus (1 ks).
Tento Cenník nadobúda platnosť a účinnosť 28.9. 2015

Východoslovenská energetika a. s.