

odpadu a pod. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady zaistiť preclenie, uhradiť colné poplatky, zaistiť a uhradiť preklady z cudzích jazykov, vzťahujúcich sa k prevedeniu a predmetu diela, a ak to pokladá za nevyhnutné aj projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby.

2.15 Objednávateľ znáša zodpovednosť a riziko voči druhej strane vyplývajúce zo skutočností:

- 2.15.1 vylučujúcich zodpovednosť Zmluvných strán,
- 2.15.2 ktoré vznikli ako dôsledok Vyššej moci, a
- 2.15.3 rozhodnutí ním určených oprávnených zástupcov.

2.16 Zhotoviteľ znáša zodpovednosť a riziko voči druhej strane a tretím stranám vyplývajúce z:

- 2.16.1 primeranosti, stability a bezpečnosti všetkých činností vykonávaných Zhotoviteľom, bez ohľadu na to či podliehajú schváleniu Stavebným dozorom, alebo nie,
- 2.16.2 škôd spôsobených Zhotoviteľom na majetku a zdraví zamestnancov Zhotoviteľa a Objednávateľa ako aj tretích strán v súvislosti s realizáciou Diela, a
- 2.16.3 prípravy dokumentácie, ktorú má podľa zmluvy vypracovať Zhotoviteľ.

Čl.III. Doba plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo - všetky jeho časti podľa článku II. Predmet zmluvy bodu 2.1. - vykonať a odovzdať v lehote

- 3.1.1 Celá dielo - do 30 kalendárnych dní, pričom začiatok realizácie diela je deň uzatvorenia Zmluvy o dielo so Zhotoviteľom.
- 3.1.2 Stavebné práce v priestoroch kuchyne+zázemie kuchyne budú realizované iba v piatok, sobotu a nedeľu /včítane murárskych vysprávok a vyčistenia/
- 3.1.3 prípojka plynu od bodu napojenia na verejný plynovod po meracie a regulačné zariadenie - 7 pracovných dní a lehota začína plynúť dňom uzatvorenia Zmluvy o dielo
- 3.1.4 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko v termíne dohodnutom oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, najneskôr však do 3 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne prekážky, ktoré by znemožňovali začatie vykonávania prác podľa zmluvy. V prípade, že Zhotoviteľ bezdôvodne odmietne stavenisko prevziať, môže Objednávateľ jednostranne odstúpiť od zmluvy. O odovzdaní a prevzatí bude vyhotovený Záznam z odovzdania a prevzatia staveniska, podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

3.2 Zhotoviteľ je povinný pri vyhotovovaní diela postupovať podľa Harmonogramu. Ak sa postup prác oproti Harmonogramu zmení, je povinný Zhotoviteľ Harmonogram bezodkladne aktualizovať a predložiť harmonogram na schválenie Stavebnému dozorovi. Stavebný dozor je oprávnený pozastaviť práce do dátumu schválenia nového Harmonogramu prác.

3.3 Lehotu výstavby je možné meniť na základe nároku Objednávateľa len o čas stratený v dôsledku konania, alebo nekonania Objednávateľa a následného zdržania prác na kritickej ceste Harmonogramu. O Nároku Zhotoviteľa na predĺženie lehoty výstavby rozhodne Stavebný dozor najneskôr do 5 pracovných dní od predloženia nároku. Akékoľvek zlyhanie Zhotoviteľa neoprávňuje zmluvné strany na predĺženie Lehoty výstavby.

3.4 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bude mať vplyv na realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania alebo predĺženia času plnenia.

3.5 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením dohodnutých čiastkových termínov podľa časového harmonogramu predmetu zmluvy o viac ako 14 kalendárnych dní v porovnaní so zmluvným harmonogramom prác. Takéto omeškanie sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvy.

3.6 V prípade predĺženia, ktoré je vyvolané na základe zmeny, alebo nároku podľa 2.3.c alebo 2.3.d. tejto Zmluvy, ktoré je možné prisúdiť zodpovednosti Objednávateľa (Objednávateľove riziko), sa lehota vykonania diela predĺži v súlade s článkom 3.2. tejto Zmluvy.

3.7 Zhotoviteľ berie na vedomie, že realizáciu diela bude vykonávať v priestoroch, ktoré sú užívané objednávatelom a nie je možné toto užívanie prerušiť.