

- 16.9 Všetky stavebné úpravy, poplatky za napojenie a úhrady za odbery energií z toho plynúce sú súčasťou plnenia Zhotoviteľa a sú zahrnuté v cene diela.

ČL.XVII. Odstúpenie od zmluvy

- 17.1 Zmluvné strany môžu od Zmluvy o dielo odstúpiť pri podstatnom porušení tejto Zmluvy, za podmienok daných **touto zmluvou** a príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 17.2 Za podstatné porušenie zmluvy sa pritom považuje najmä :
- omeškanie s plnením dohodnutých čiastkových termínov podľa časového harmonogramu /Príloha č.6/ dlhšie než 14 dní
 - nekvalitné vykonávanie prác
 - nekvalitnej dodávky výrobkov
 - nedodržanie platných predpisov BOZ a požiarnej ochrany
- 17.3. Ďalej môže Objednávateľ okamžite odstúpiť od zmluvy bez akýchkoľvek sankcií zo strany Zhotoviteľa :
- ak bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz
 - ak bolo proti Zhotoviteľovi začaté konkurzné alebo vyrovnávacie konanie
 - ak bol proti Zhotoviteľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu
 - ak neobdržal finančné prostriedky z nadriadeného orgánu
- 17.4 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy:
- ak je Objednávateľ v meškani s úhradou faktúry po dobu viac ako 61 kalendárnych dní od jej obdržania
- 17.5 Odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť dňom, kedy písomný prejav vôle zmluvnej strany, ktorý obsahuje oznámenie o odstúpení od zmluvy, bude doručený druhej zmluvnej strane.

ČL.XVIII. Zastupovanie zmluvných strán

- 18.1 Obidve zmluvné strany ustanovia zástupcov, poverených k jednaniu o plnení záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy. Rozsah práv a povinností jednotlivých zástupcov bude vymedzený písomným splnomocnením, ktoré bude preukázateľne doručené druhej strane.
- 18.2 Každá zmluvná strana je oprávnená v priebehu plnenia tejto zmluvy poveriť zastupovaním ďalšie osoby a poverených zástupcov odvolať. Toto poverenie bude účinné až po doručení oznámenia o tomto poverení druhej zmluvnej strany.

ČL.XIX. Záverečné ustanovenia

- 19.1 Zmluva o dielo nadobudne platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
- 19.2 Zmluva o dielo nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu. Na uvedené účely udeľuje Zhotoviteľ Objednávateľovi písomný súhlas so zverejnením všetkých svojich identifikačných údajov. Účinnosť Zmluvy končí splnením všetkých záväzkov obidvoch strán. V prípade sporu ktorý bol vznesený jednou stranou voči strane druhej účinnosť ustanovení Zmluvy trvá do vyriešenia sporu.
- 19.3 Zmeny a dodatky zmluvy platia len vtedy, ak sú podané písomne a podpísané oprávnenými zástupcami obidvoch strán.
- 19.4 Všetky informácie, vrátane listín a ostatnej dokumentácie týkajúce sa zmluvného vzťahu, sú považované obidvomi stranami za dôverné v zmysle ustanovenia § 27 Obchodného zákonníka. S výnimkou informácií vyžiadanych tretími osobami, ktorých oprávnenie vyplýva z príslušných právnych predpisov, žiadna zo strán nie je oprávnená použiť, alebo poskytnúť informácie o predmete diela, alebo jeho časti iným osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany.