

ZMLUVA O DIELO č. 1/ 2014

uzatvorená v súlade s ustanoveniami § 526 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. I Zmluvné strany

Objednávateľ:	Stredná odborná škola Jozefa Szakkayho – Szakkay József Szakközépiskola
Sídlo:	Grešákova 1, 040 01 Košice
Štatutárny zástupca:	Ing. Eva Matejová, riaditeľka školy
IČO:	00161781
DIČ:	2020762447
IČ pre DPH:	SK 2020762447
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000191689/8180
Telefón:	055/6224527
e-mail:	skola@ipari.sk (ďalej len objednávateľ)

a

Zhotoviteľ:	Ing. Bubenko György – BUBI
Sídlo:	Chym 89, 044 74 Perín – Chym
IČO:	14376130
IČ DPH:	SK 1020659057

Čl. II Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela „Oprava strešnej krytiny ŠI, Jedlíkova 11, Košice“ v rozsahu podľa vecnej špecifikácie prác a dodávok, podľa cenovej ponuky.

Čl. III Podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v deň podpisu zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
2. Zhotoviteľ vykoná a odovzdá dielo do 31.5.2014.
3. Zhotoviteľ pred odovzdaním diela vyzve objednávateľa na jeho prevzatie.
4. O odovzdaní a prevzatí diela, resp. jeho časti vyhotovia zmluvné strany zápis.

5. Povinnosť vykonať dielo bude splnená okamihom podpisu zápisu o odovzdaní diela povereným zástupcom objednávateľa.
6. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s odbornou starostlivosťou pri dodržaní všetkých právnych predpisov vzťahujúcich sa na vykonávanú činnosť
7. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, pracovníkov subdodávateľov a požívaných technických zariadení, zabezpečiť a udržiavať stavenisko v zmysle platných právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany životného prostredia a bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisko.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a odstráni na vlastné náklady odpady vzniknuté pri realizácii diela. Zhotoviteľ bude nakladať s odpadmi v zmysle platnej legislatívy.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané riadne, bez väd, včas, kvalitne a s použitím materiálu, ktorý najmä vzhľadom na svoje zloženie a dobu použiteľnosti dáva záruku kvalitne vykonaného diela. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri vykonávaní diela nebude použitý materiál a výrobky, o ktorých je v čase ich použitia známe, že sú zdraviu škodlivé. Stavebné výrobky použité pri vykonávaní diela musia spĺňať podmienky a požiadavky podľa zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a musia spĺňať požadované parametre špecifikované v prílohe č.1 tejto zmluvy.
10. Zhotoviteľ vykoná na vlastné náklady v súlade s platnými technickými špecifikáciami a všeobecne záväznými právnymi predpismi všetky skúšky, kontroly a merania, ktoré sú potrebné pre riadne vykonanie diela.
11. Zhotoviteľ je povinný chrániť dielo počas jeho vykonávania a zabezpečiť hotové časti diela tak, aby nedošlo k ich poškodeniu, zničeniu alebo znehodnoteniu, a to až do doby odovzdania diela objednávateľovi.
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo tak, aby svojou činnosťou nepôsobil škodu na majetku objednávateľa, resp. na majetku tretích osôb, aby svojou činnosťou nezasahoval do práv a právom chránených záujmov tretích osôb, a to hlavne nadmerným hlukom, prachom a zbytočnou prevádzkou stavebných strojov a mechanizmov.
13. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude vykonávať dielo podľa článku II tejto zmluvy, tak aby nerušil prevádzku internátu.
14. Vadou sa rozumie nedorobok, odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a jej prílohami ako aj všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými špecifikáciami. Ak si zhotoviteľ nesplní povinnosti pri nakladaní s odpadmi, je objednávateľ oprávnený odstrániť takéto odpady a nečistoty sám alebo zabezpečiť ich odstránenie treťou osobou, to všetko na náklady zhotoviteľa.

Čl. IV
Likvidácia staveniska

1. Po ukončení prác sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť stavenisko vrátane všetkých zariadení, dočasných budov a konštrukcií použitých pri výstavbe a prebytočných materiálov, a to najneskôr do siedmich dní od protokolárneho prevzatia diela objednávateľom v zmysle tejto zmluvy. V prípade, že tak zhotoviteľ neurobí, je objednávateľ oprávnený na náklady zhotoviteľa odstrániť stavenisko sám alebo zabezpečiť jeho odstránenie treťou osobou, pričom nenesie žiadnu zodpovednosť za škodu na odstránených veciach.

Čl. V
Cena za dielo

- | | |
|----------------------|---------------------|
| 1. Cena za dielo je: | 24.901,49 Eur |
| <u>DPH 20%</u> | <u>4.980,30 Eur</u> |
| Celkom | 29.881,79 Eur |
- Slovom: Dvadsaťdeväťtisíc osemstoosemdesiatjeden + 0,79 Eur

2. Cena za dielo uvedená v bode 1 tohto článku je konečná a zhotoviteľ nie je oprávnený ju zvýšiť.

Čl. VI
Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytne a zhotoviteľ nebude požadovať zálohu z ceny za vykonanie diela.
2. Cenu za dielo uhradí objednávateľ bankovým prevodom na účet zhotoviteľa po obdržaní finančných prostriedkov z KSK, a to na základe faktúry s náležitosťami daňového dokladu.
3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru len v rozsahu skutočne realizovanej časti diela písomne potvrdenej stavebným dozorom objednávateľa, maximálne do výšky 29.881,79 Eur.
4. Súčasťou faktúry bude aj súpis vykonaných prác a dodávok pri realizácii diela, potvrdený stavebným dozorom objednávateľa, ktorý tvoril súčasť tejto ponuky.

Čl. VII
Zodpovednosť za vady a spôsobenú škodu

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadné vady diela uplatní bezodkladne po ich zistení písomnou formou.
2. Pokiaľ sa písomne zmluvné strany nedohodnú inak, zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť závady do 5 dní od doručenia písomnej reklamácie. O odstránení väd sú zmluvné strany povinné, bez zbytočného odkladu, vyhotoviť protokol, ktorý bude podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.

3. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady na diele na vlastné náklady. Zhotoviteľ nemá nárok na úhradu nákladov za vykonané práce, použitý materiál a ani na úhradu akýchkoľvek iných nákladov, ktoré mu z titulu odstránenia väd vzniknú.
4. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v dohodnutom termíne, má objednávateľ právo zabezpečiť odstránenie väd diela prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.
5. O náklady spojené s odstránením väd diela podľa bodu 4 tohto článku sa znižuje cena za dielo uvedená v Čl. VI bod 2. tejto zmluvy.
6. Ustanovenia tohto článku s výnimkou bodu 5 tohto článku, sa primerane použijú aj na odstránenie väd, ktoré sa vyskytnú na diele počas trvania záručnej doby. V prípade uplatnenia postupu podľa bodu 4 tohto článku je zhotoviteľ povinný uhradiť náklady spojené s odstránením väd diela do 15 dní odo dňa doručenia faktúr.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené na majetku objednávateľa spôsobené činnosťou zhotoviteľa alebo zanedbaním jeho povinností.
8. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe 36 mesiacov odo dňa podpisu zápisu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami.
9. Nároky z väd diela sa nedotýkajú nároku na náhradu škody a nároku na zmluvnú pokutu.
10. Ak nastane akákoľvek strata alebo poškodenie diela, alebo akejkoľvek jej časti, materiálov alebo zariadení počas obdobia, v ktorom je zhotoviteľ povinný sa o ne starať a to z akýchkoľvek dôvodov, je zhotoviteľ povinný na vlastné náklady napraviť škodu, resp. stratu tak, aby dielo vyhovovalo v každom ohľade ustanoveniam tejto zmluvy o dielo. Prípadnú škodu môže objednávateľ započítať z neuhradenej dlžnej sumy za predmet diela.

Čl. VIII.

Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti si budú doručovať na adresu sídla zmluvnej strany uvedenu v Čl. I tejto zmluvy. V prípade, že nebude možné písomnosť doručiť na adresu sídla zmluvnej strany uvedenu v tejto zmluve, písomnosť sa po troch dňoch vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi považuje za doručenu, a to aj vtedy, ak ten, kto je oprávnený za zmluvnú stranu konať, sa o tom nedozvie.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú všetky zmeny identifikačných údajov (napr. zmenu sídla, oprávnených osôb atď.) a iných skutočností potrebných pre riadne a bezproblémové plnenie zmluvy, bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.

Čl. IX.

Vyššia moc

1. Zhotoviteľ nezodpovedá za omeškanie spôsobené vyššou mocou.

2. Začiatok, koniec pôsobenia ako aj charakter vyššej moci musí byť písomne zdokumentovaný. Tento dokument musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
3. Za vyššiu moc sa považujú prípady: vyhlásenia vojny prezidentom Slovenskej republiky, výkonu opatrení na predchádzanie ochoreniam vyhlásených Úradom verejného zdravotníctva Slovenskej republiky, resp. príslušným Regionálnym úradom verejného zdravotníctva, znemožňujúce realizáciu diela, živelnej pohromy vyhlásenej obcou, pričom za živelnú pohromu sa považuje mimoriadna udalosť, pri ktorej dôjde k nežiaducemu uvoľneniu kumulovaných energií alebo hmôt v dôsledku nepriaznivého pôsobenia prírodných síl, pri ktorej môžu pôsobiť nebezpečné látky alebo pôsobia ničivé faktory, ktoré majú negatívny vplyv na život, zdravie alebo majetok.
4. Ak plnenie tejto zmluvy bude nemožné pre pôsobenie vyššej moci po dobu šiestich mesiacov, ktorákoľvek zmluvná strana môže požiadať o úpravu zmluvných podmienok. Ak nedôjde k dohode, má zmluvná strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy.

Čl. X. Zánik zmluvy

1. Zmluva zanikne dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.
2. Právny úkon podľa bodu 1 tohto článku musí byť písomný a doručený druhej zmluvnej strane, inak je neplatný.
3. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy z dôvodov podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka v platnom znení, resp. v prípadoch upravených v tejto zmluve.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade opakovaného porušenia podmienok realizácie diela vyplývajúcich z tejto zmluvy zhotoviteľom.
5. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.

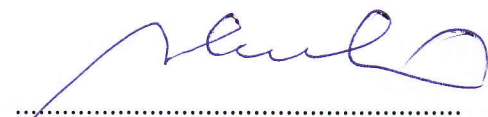
Čl. XI. Spoločné s záverečné ustanovenia


1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení zmluvy na webovom sídle objednávateľa.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom objednávateľ si ponechá tri rovnopisy a zhotoviteľ jeden rovnopis.
3. Meniť alebo dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy je možné iba formou písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.

4. Táto zmluva bola uzavretá dobromyseľne, slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nebola uzavretá v tiesni ani za inak jednostranne výhodných podmienok.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
6. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy predchádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
7. Na právne vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

Košice, 20.5.2014.

Stredná odborná škola Jozefa Szakkayho
Szakkay József Szakközépiskola
Grešákova 1, 040 01 Košice
-1-


.....
Zhotoviteľ


.....
Objednávateľ

