**Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 6/2023**

uzatvorená v zmysle § 663 až 684 Občianskeho zákonníka medzi

**Zriaďovateľom: Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice**

Štatutárny zástupca: Ing. Roman Lamoš, MBA – starosta

Sídlo: Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava

IČO : 00 641 383

DIČ: 2020943782

IČ DPH: nie je platcom DPH

Bankové spojenie : Tatra banka, a.s. Bratislava

Číslo účtu IBAN: SK80 1100 0000 0026 2700 5541

Registrácia: zriaďovacia listina – uznesenie č. 15/90 MZ na základe par. 7 ods. 5

Zák. SNR č. 377/90 o Hlavnom meste SR Bratislave

**( ďalej len „zriaďovateľ“ )**

**Prenajímateľom :** Základná škola s materskou školou s vyučovacím jazykom maďarským,

Alapiskola és Óvoda, Vetvárska 7, 82106 Bratislava

Štatutárny zástupca: Mgr. Monika Nagyová

Sídlo: Vetvárska 7, 82106 Bratislava

IČO: 31748198

DIČ: 2020918889

Bankové spojenie: TatraBanka

Číslo účtu: SK41 1100 0000 0029 4507 0795

**(ďalej len „prenajímateľ“)**

**Nájomcom:**                  **Za lepšie Biskupice - občianske združenie**

Štatutárny zástupca:      Ján Kšiňan – riaditeľ

Sídlo:                             Jókaiho 25080/26, 82106 Bratislava

IČO:                              45773262

**(ďalej len „nájomca“)**

uzatvárajú v súlade s Občianskym zákonníkom tento dodatok č. 1 k Zmluve č. č. 6/2023 zo dňa 20. septembra 2023

1. V Čl. IV o Výške a úhrade nájomného sa mení ods. 2 v nasledovnom znení:

Zmluvné strany sa dohodli na výške odplaty za užívanie prenajatých nebytových priestorov nasledovne: 12 €/hod.

V čase: deň/dni **pondelok** od: 17,30 hod. do: 19,30 hod.

**štvrtok** od: 17,30 hod. do: 20,00 hod.

spolu: 4,5 hodín/týždenne.

Počet hodín za celé obdobie : **76,5 hod**.

Suma spolu: **1300,50 €.**

2. V Čl. IV o Výške a úhrade nájomného sa mení ods. 5 v nasledovnom znení:

Zmluvné strany sa dohodli na úhrade nájomného v mesačných splátkach splatných do 10. dňa príslušného mesiaca kalendárneho roka na účet prenajímateľavedeného v TatraBanke, číslo účtu: SK41 1100 0000 0029 4507 0795**.** V prípade nedodržania tejto podmienky je prenajímateľ oprávnený okamžite vypovedať zmluvu jednostranným právnym úkonom.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Mesiac** | **Počet hodín** | **Nájomné v €** | **Energie**  **v €** | **Spolu** | **Dátum splatnosti** |
| November  2,6,9,13,16,20 | 9 | 108€ | 45€ | 153€ |  |
| November  23, 27, 30 | 7 | 84€ | 35€ | 119€ | 10.12.  2023 |
| December  4,7,11,14,18,21 | 13,5 | 162€ | 67,5€ | 229,5€ | 10.01.  2024 |
| Január  8,11,15,18,22,25,29 | 15,5 | 186€ | 77,5€ | 263,5€ | 10.02.  2024 |
| Február  1,5,8,12,15,19,22,26,  29 | 20,5 | 246€ | 102,5€ | 348,5€ | 10.03.  2024 |
| Marec  11,14,18,21,25 | 11 | 132€ | 55€ | 187€ | 10.4.  2024 |
| **Spolu:** | **76,5** | **918€** | **382,5€** | **1300,5 €** |  |

3. Práva a povinnosti neupravené týmto dodatkom zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka ostatnými platnými a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

4. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatku zostávajú nezmenené.

5. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží 3 vyhotovenia a nájomca 1 vyhotovenie.

6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

7. Nájomca súhlasí s použitím osobných údajov pre účely tohto dodatku a so zverejnením tohto dodatku podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

8. Tento dodatok je povinne zverejňovaným dodatkom podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok dôkladne prečítali, rozumejú jej zneniu a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Bratislave, 23. novembra 2023

................................................................... ..............................................

ZŠ s MŠ s VJM, Alapiskola és Óvoda

Mgr. Monika Nagyová Ján Kšiňan, Za lepšie Biskupice

prenajímateľ nájomca

......................................................

Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice

Ing. Roman Lamoš, MBA

zriaďovateľ