

**WYSTĄPIENIE
W SPRAWIE DRÓG POŻAROWYCH**

w trybie § 13 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030)

OBIEKT

**SPOŁECZNA SZKOŁA PODSTAWOWA
NR 26 STO**
Rakowiecka 32, 02-532 Warszawa

OPRACOWANIE

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH

mgr inż. PAWEŁ WRÓBEL Nr upr. 521/2009

mgr inż. Paweł Wróbel
Rzecznik do spraw zabezpieczeń
przeciwpożarowych nr upr. 521/2009

KOMENDA WOJEWODZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Warszawie
Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy
ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa
Załącznik do postanowienia
WZ 52840.28.2 20 23

Warszawa, listopad 2022 r.

SPIS TREŚCI

1. Przedmiot opracowania	3
2. Zakres i cel opracowania	4
3. Charakterystyka obiektu (przeznaczenie, usytuowanie, konstrukcja)	4
4. Charakterystyka pożarowa budynku, warunki budowlane i instalacyjne	6
5. Zakres niezgodności z wymaganiami obowiązujących przepisów	9
6. Wykaz niezgodności w zabezpieczeniu przeciwpożarowym, które zostaną doprowadzone do zgodności z przepisami	10
7. Wykaz niezgodności w zabezpieczeniu przeciwpożarowym niemożliwych do usunięcia ze względów techniczno-ekonomicznych	10
8. Przyjęte rozwiązania wynikające z przepisów i dodatkowe, zapewniające właściwe zabezpieczenie przeciwpożarowe budynku.....	12
9. Wykaz załączników	14

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest część obiektu, traktowana docelowo z uwagi na wymagania przepisów jako odrębny budynek, wykorzystywana na potrzeby Społecznej Szkoły Podstawowej nr 26, zlokalizowanego przy ul. Rakowieckiej 32 w Warszawie.

Zgodnie z § 13 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r w sprawie w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. Nr 124, poz. 1030) w przypadku braku możliwości doprowadzenia drogi pożarowej w sposób określony w przepisach, możliwe jest stosowanie rozwiązań zamiennych w uzgodnieniu z właściwym terenowo Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej.

Z uwagi na brak możliwości całkowitego dostosowania drogi pożarowej budynku do wymagań przepisów przeciwpożarowych, zostaną zaproponowane rozwiązania zamienne. Zastosowanie alternatywnych rozwiązań i ich akceptacja przez Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej zapewnią, po ich wykonaniu, niepogorszone warunki ochrony przeciwpożarowej obiektu.

Niniejsze opracowanie określa propozycje niezbędnych rozwiązań technicznych, których realizacja zapewni niepogorszony poziom bezpieczeństwa pożarowego obiektu.

Ekspertyzę opracowano na podstawie:

- zlecenia inwestora,
- oględzin obiektu,
- udostępnionej dokumentacji obiektu, m.in.:
 - INWENTARYZACJA BUDOWALNA Z OCENĄ STANU TECHNICZNEGO Części budynku przy ul. Rakowieckiej 32, 02 – 352 Warszawa, ul. Rakowiecka 32, autorstwa mgr inż. Kamila Krzysztofa Kowalczyka. Warszawa, Maj 2019.

2. Zakres i cel opracowania

W opracowaniu opisano stan obecny oraz wskazano niezgodności uznane za niemożliwe do usunięcia ze względów techniczno-ekonomicznych lub własnościowych.

W końcowej części opracowania zaproponowano wraz z uzasadnieniem rozwiązania zamienne, których zastosowanie zapewnia, co najmniej akceptowalny, poziom bezpieczeństwa ludzi i mienia.

W ekspertyzie odniesiono się do następujących wymagań obowiązujących przepisów i Polskich Norm:

- a) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz.U. 2022 poz. 1225),
- b) rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719 z późn. zm.),
- c) rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 Nr 124 poz. 1030).

3. Charakterystyka obiektu (przeznaczenie, usytuowanie, konstrukcja)

3.1 Lokalizacja obiektu budowlanego

Przedmiotowy obiekt znajduje się przy ul. Rakowieckiej 32 w Warszawie.

Dojazd do budynku stanowi droga wewnętrzna przebiegająca od ciągu głównego ul. Rakowieckiej (pętla tramwajowa „Kielecka”) w kierunku ul. G. Bruna, wzdłuż wschodniej ściany zewnętrznej przedmiotowego budynku. Z uwagi na zastosowanie szlabanu przed terenem sąsiedniej wspólnoty mieszkaniowej oraz słupków stałych, brak jest możliwości przejazdu do ul. G. Bruna.

Lokalizację budynku wskazano w części graficznej opracowania.

3.2 Przeznaczenie obiektu

Obiekt jest własnością Instytutu Budownictwa Mechanizacji i Elektryfikacji Rolnictwa. W przedmiotowej części – budynku niskim, pomieszczenia części

KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Warszawie
WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY
ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa

nadziemnej wykorzystywane będą na potrzeby Społecznej Szkoły Podstawowej nr 26 STO w Warszawie. Odział „Prefektura Rakowiecka” przeznaczony jest do prowadzenia zajęć dydaktycznych dla dzieci i młodzież z klas 5 - 8.

Na parterze występują pomieszczenia szatni, pomieszczenia administracji szkoły oraz sale lekcyjne. Wyższych kondygnacjach występują sale lekcyjne i pomieszczenia pomocnicze. W poziomie 1 piętra znajdują się również sala gimnastyczna obejmująca wysokością 2 kondygnacje.

W części podziemnej budynku znajdują się pomieszczenia pomocnicze, techniczne i magazynowe – część ta nie jest wykorzystywana przez szkołę.

3.3 Podstawowe dane techniczne budynku

Budynek pokryty jest stropodachem krytym papą, woda opadowa odprowadzona jest do środka dachu, gdzie znajduje się koryto z wpustami zbierającymi wodę. Konstrukcję główną obiektu stanowi układ ścian i słupów nośnych zewnętrznych oraz ścian i słupów nośnych wewnętrznych usytuowanych prostopadłe w stosunku do osi podłużnej budynku.

Elewacja – Ściany parteru okładane płytami z piaskowca. Powyżej ściany elewacyjne tynkowane tynkiem szlachetnym. Ściany zewnętrzne nie posiadają izolacji cieplnej.

Fundamenty – ceglane

Ściany zewnętrzne – cegła ceramiczna na zaprawie cementowo wapiennej

Ściany wewnętrzne nośne – cegła ceramiczna na zaprawie cementowo wapiennej

Konstrukcja budynku w części budynku – żelbetowa wylewana

Ściany wewnętrzne działowe – cegła ceramiczna, gazobeton oraz z płyt GK

Stropy żelbetowe monolityczne, żelbetowe z belkami stalowymi, typu Kleina na belkach stalowych.

Powierzchnia zabudowy budynku niskiego: ok. 735 m²

Powierzchnia wewnętrzna budynku niskiego: ok. 2085 m²

Kubatura budynku niskiego: ok. 9600 m³

Ilość kondygnacji podziemnych: 1

Ilość kondygnacji nadziemnych: 3

Wysokość budynku: 12 m

KOMENDA WOJEWODZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Warszawie
WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY
ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa

4. Charakterystyka pożarowa budynku, warunki budowlane i instalacyjne

4.1. Klasyfikacja pożarowa

Budynek w przedmiotowej części posiada wysokość 12 m, 3 kondygnacje nadziemne oraz częściowe podpiwniczenie. W części nie objętej opracowaniem budynek średniowysoki o 4 kondygnacjach nadziemnych z podpiwniczeniem.

Budynek o funkcji szkolnej, klasyfikowany jako ZL III.

Podpiwniczenie nie jest użytkowane przez szkołę, stanowi zespół pomieszczeń technicznych i pomocniczych (PM) o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m².

W obiekcie przewiduje się przebywanie maksymalnie ok. 300 osób.

4.2. Podział na strefy pożarowe

Obiekt zostanie oddzielony w sposób zapewniający rozdział na dwie części - dwa budynki, w myśl §210 [a].

Przedmiotowy budynek w przeważającej większości stanowił będzie jedną strefę ZL III. Jako odrębna strefa pożarowa wydzielona zostanie część podziemna (nie użytkowana na potrzeby szkoły).

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej ZL III w budynku niskim wynosi 8000 m².

Obiekt w części objętej opracowaniem wymaga zapewnienia klasy „C” odporności pożarowej.

Wymagana klasa odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowego oraz zamknięć znajdujących się w nich otworów określa poniższa tabela.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej				
	elementów oddzielenia przeciwpożarowego		drzwi przeciwpożarowych lub innych zamknięć przeciwpożarowych	drzwi z przedsionka przeciwpożarowego	
	ścian i stropów, z wyjątkiem stropów w ZL	stropów w ZL		na korytarz i do pomieszczenia	na klatkę schodową ¹⁾
"B" i "C"	REI 120	REI 60	EI 60	EI 30	EI 30

KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWE STRAŻY POŻARNE
w Warszawie
WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY
ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa

4.3. Klasa odporności pożarowej budynku

Obiekt w części objętej opracowaniem wymaga zapewnienia klasy „C” odporności pożarowej.

Elementy budynku powinny spełniać wymagania zgodnie z poniższą tabelą:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	Strop	ściana zewnętrzna	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
"C"	R 60	R 15	REI 60	EI 30 (o↔ i)	EI 15	RE 15

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) - nie stawia się wymagań.

4.4. Warunki ewakuacji i wystrój wnętrz

Ewakuacja wewnątrz budynku przebiega w ramach przejścia i dojścia ewakuacyjnego. Ewakuacja jest prowadzona w dwóch kierunkach do 2 otwartych klatek schodowych zlokalizowanych na przeciwległych końcach korytarzy. Długości przejść ewakuacyjnych nie przekraczają 40 m. Długości dojsć ewakuacyjnych prowadzących w dwóch kierunkach nie przekraczają 60 m. Długość dojsć ewakuacyjnych przy jednym kierunku ewakuacji nie przekracza 30 m. Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych wynosi min. 1,4 m, wysokość przekracza 2,2 m. W klatkach schodowych szerokości biegów wynoszą od 1,2 m do 1,36 m. Szerokości spoczników wynoszą od 1,3 m do 1,75 m.

Na drogach ewakuacyjnych zlokalizowano szafy, szatnie, palne dekoracje, szafki na przedmioty uczniów itp. – należy zaprzestać składowania materiałów palnych w przestrzeni dróg ewakuacyjnych.

Elementy lokalizowane w przestrzeni dróg ewakuacyjnych jak krzesła, ławki itp. powinny posiadać klasę reakcji na ogień: co najmniej trudnozapalne. Elementy te nie mogą zawężyć wymaganej szerokości drogi ewakuacyjnej.

4.5. Drogi pożarowe i zewnętrzne zaopatrzenie w wodę do celów gaśniczych

Do budynku wymagane jest zapewnianie drogi pożarowej.

Dojazd do budynku stanowi droga wewnętrzna przebiegająca od ciągu głównego ul. Rakowieckiej w kierunku ul. G. Bruna wzdłuż wschodniej ściany zewnętrznej

KOMENDA WOJEWODZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Warszawie
WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY
ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa

przedmiotowego budynku. Ze względu na występujący szlaban, oddzielną własność gruntów oraz występujące stałe przegrody brak jest możliwości przejazdu bez cofania.

Istniejący układ nie zapewnia placy manewrowego o wymiarach 20 m x 20 m umożliwiającego zawracanie lub rozwiązania umożliwiającego zawrócenie pojazdu z wykorzystaniem końcowych odcinków drogi pożarowej o długości do 15 m.

Przewiduję się zapewnienie rozwiązania umożliwiające zawrócenie pojazdu w kształcie litery T o wymiarach 23 x 5,4 m i 3,5 x 9,1 m. Zapewniony zostanie zewnętrzny promień łuku $R = 8$ m. Wykorzystując występujący na parterze przejazd pod budynkiem, zakłada się iż układ umożliwiający zawrócenie pojazdu zbliżony będzie do rzutu pionowego zewnętrznej ściany budynku (znajdującej się na pierwszej kondygnacji) na poziom terenu.

Droga pożarowa, przebiegająca w sposób opisany powyżej, zapewnia połączenie wyjść z budynku (3 kondygnacje, 12 m wysokości) utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m z drogą pożarową (w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej), a ponadto zapewnia dostęp do min. 36 % obwodu zewnętrznego budynku niskiego.

Na terenie Instytutu, w odległości ok. 70 m od bramy zapewniającej możliwość przejazdu pod budynkiem niskim (wysokość przejazdu 3,9 m) znajduje się układ dróg umożliwiający zawrócenie pojazdu z wykorzystaniem odcinków drogi o długości do 15 m.

Budynek wymaga zaopatrzenia wodnego w ilości nie mniejszej niż 20 dm³/s. Zaopatrzenie w wodę sieci miejskiej.

Najbliższe hydranty na sieci miejskiej zlokalizowane są w odległości ok. 7 m i ok. 15 m od obiektu.

4.10. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Budynek wymaga wyposażenia w przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa

Przedmiotowa strefa pożarowa wymaga wyposażenia w instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami DN 25 z wężem półsztywnym.

KOMENDA WOJEWODZKA
MIASTOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Warszawie
WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY
ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa

Zasięgi hydrantów nie obejmują wszystkich wymaganych powierzchni obiektu. Instalację należy dostosować do wymagań obowiązujących przepisów.

Instalacja oświetlenia awaryjnego

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne należy stosować na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym.

Drogi ewakuacyjne oświetlone wyłącznie światłem sztucznym zostaną wyposażone w oświetlenie awaryjne wykonane zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi wymagań w tym zakresie.

Urządzenia zabezpieczające przed zadymieniem

W budynku niskim brak jest bezpośredniego obowiązku wyposażenia klatek schodowych w urządzenia zabezpieczające przed zadymieniem.

4.11. Wyposażenie w gaśnice

Budynek wymaga wyposażenia w gaśnice.

Wymagane jest zapewnienie 2 kg środka gaśniczego w gaśnicy na każde 100 m² budynku.

5. Zakres niezgodności z wymaganiami obowiązujących przepisów

W związku z przeprowadzoną analizą zabezpieczenia przeciwpożarowego budynku, ustalono, że nie spełnia on niektórych z wymagań obowiązujących przepisów i Polskich Norm z zakresu ochrony przeciwpożarowej. W budynku występują następujące niezgodności:

W zakresie przepisów techniczno – budowlanych:

1. brak pełnego oddzielania budynku niskiego objętego opracowaniem od części średniowysokiej obiektu, z uwagi na występowanie otworów drzwiowych bez wymaganej klasy odporności ogniowej EI60 oraz ścian zewnętrznych z otworami bez wymaganej klasy odporności ogniowej EI60, co jest niezgodne z §210 w związku z §232 ust. 1 i 4 oraz §271 ust. 10 i 11 [a],

W zakresie przepisów o ochronie przeciwpożarowej:

KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Warszawie
WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY
ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa

- 1) występowanie drogi pożarowej, której promień łuku zewnętrznego wynosi 8 m przy wymaganych co najmniej 11 m (w obszarze układu umożliwiającym zawrócenie pojazdu), co jest niezgodne z §12 ust. 11 [c],
- 2) występowanie zbliżenia drogi pożarowej (miejsca do zawracania) na odległość poniżej 5 m od zewnętrznej ściany budynku (ściany w poziomie 1 i 2 piętra), co jest niezgodne z §12 ust. 12 [c].

6. Wykaz niezgodności w zabezpieczeniu przeciwpożarowym, które zostaną doprowadzone do zgodności z przepisami

W budynku zakłada się usunięcie części występujących nieprawidłowości. Zakłada się usunięcie nieprawidłowości poprzez:

- 1) wykonanie pełnego wydzielenia budynku objętego opracowaniem jako niezależnego budynku, poprzez wykonanie pomiędzy budynkami ściany oddzielania przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI120 z zamknięciami otworów w klasie odporności ogniowej EI60 (dodatkowo z funkcją dymoszczelności) oraz ściany zewnętrznej budynku, o długości 4 m od ściany zewnętrznej budynku sąsiedniego, w klasie REI120 z zamknięciem otworów w klasie odporności ogniowej EI60.

7. Wykaz niezgodności w zabezpieczeniu przeciwpożarowym niemożliwych do usunięcia ze względów techniczno-ekonomicznych

Autor opracowania, biorąc pod uwagę ograniczone możliwości techniczne ingerencji w substancję budowlaną istniejącego budynku, proponują zastosowanie rozwiązań technicznych, które w stopniu poprawią stan bezpieczeństwa pożarowego budynku. Rozwiązania te zostały przedstawione w punkcie 8 niniejszej ekspertyzy.

Ze względów techniczno - ekonomicznych oraz z uwagi, że budynek jest obiektem istniejącym zakłada się niespełnienie następujących wymagań w zakresie przepisów o ochronie przeciwpożarowej:

- 1) pozostawienie drogi pożarowej, której promień łuku zewnętrznego wynosi 8 m przy wymaganych co najmniej 11 m (w obszarze układu umożliwiającym zawrócenie pojazdu), co jest niezgodne z §12 ust. 11 [c],

- 2) pozostawienie zbliżenia drogi pożarowej (miejsca do zawracania) na odległość poniżej 5 m od zewnętrznej ściany budynku (ściany w poziomie 1 i 2 piętra), co jest niezgodne z §12 ust. 12 [c].

UZASADNIENIE

Niezgodności w zakresie parametrów użytkowych drogi pożarowej, wynikają z istniejącego układu dróg i placów przy budynku. Zarządca przedmiotowej części budynku, z powodu ograniczeń we władaniu nieruchomością, nie ma możliwości dostosowania drogi pożarowej w pełnym zakresie (np.: poprzez umożliwienie przejazdu do ul. G. Bruna) ze względu na odrębną własność tych gruntów.

Nieprawidłowość dotycząca zewnętrznego łuku drogi, w miejscu służącym do zawracania, nie uniemożliwia zawrócenia pojazdu.

Nieprawidłowość dotycząca zbliżenia do budynku, ma ograniczony wpływ na faktyczne działania ratownicze, ze względu na występowanie przejazdu pod budynkiem, w związku z czym oddziaływanie temperatury na pojazdy ratowniczo gaśnicze w przypadku pożaru będzie ograniczone.

Wnioskuje się do Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej o wyrażenie zgody na pozostawienie wyżej wymienionych istniejących rozwiązań w obiekcie oraz zastosowanie proponowanych rozwiązań zamiennych w zabezpieczeniu przeciwpożarowym budynku, przedstawionych w punkcie 8 niniejszej ekspertyzy.

8. Przyjęte rozwiązania wynikające z przepisów i dodatkowe, zapewniające właściwe zabezpieczenie przeciwpożarowe budynku.

W celu osiągnięcia właściwego stanu zabezpieczenia przeciwpożarowego budynku autorzy ekspertyzy uznają za niezbędne zrealizowanie następującego zakresu prac w zakresie budowlanym i instalacyjnym.

8.1. Rozwiązania wynikające z przepisów:

- 1) oddzielenie niskiego budynku szkoły od budynku średniowysokiego (Instytut), jako niezależnego budynku w rozumieniu przypisów techniczno – budowlanych - zgodnie z częścią graficzną opracowania,
- 2) zapewnienie drzwi EI 60 na granicy stref pożarowych - zgodnie z częścią graficzną opracowania,
- 3) zabezpieczenie przepustów instalacyjnych w stropie piwnicy oraz w ścianie na granicy stref pożarowych,
- 4) zapewnienie odporności obudowy i/lub zamknięcie drzwiami pomieszczeń otwartych na drogi komunikacji ogólnej służące ewakuacji,
- 5) usunięcie z dróg komunikacji ogólnej, służących do ewakuacji wykładzin i dywanów o niepotwierdzonej klasie reakcji na ogień,
- 6) usunięcie z dróg komunikacji ogólnej, służących do ewakuacji, mebli o niepotwierdzonej klasie reakcji na ogień,
- 7) zaprzestanie składowania materiałów palnych w przestrzeni dróg ewakuacyjnych (szafy, szatnie, palne dekoracje, szafki na przedmioty uczniów),
- 8) wyposażenie obiektu w sprawną instalację wodociągową przeciwpożarową, w sposób zgodny z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych,
- 9) wyposażenie budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu spełniający wymagania przepisów.

8.2. Rozwiązania zamienne:

- 1) wyposażenie korytarzy i klatek schodowych w budynku w oświetlenie awaryjne o natężeniu min. 3 lx i czasie działania 1 h,
- 2) oznakowanie kierunków i wyjść ewakuacyjnych w budynku podświetlanymi znakami ewakuacyjnymi w trybie pracy na jasno,

KOMENDA WOJEWODZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Warszawie
WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY
ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa

- 3) zapewnienie dymoszczelności poza wymaganą klasą odporności ogniowej w nowoprojektowanych drzwiach przeciwpożarowych – zgodnie z częścią graficzną opracowania,
- 4) wyposażenie budynku w gaśnice przenośne zapewniające środek gaśniczy w ilości nie mniejszej niż 3 kg (lub 4,5 dm³) na każde 100m² powierzchni budynku niskiego.

Wyposażenie budynku w instalacje i urządzenia ochrony przeciwpożarowej należy poprzedzić opracowaniem projektów branżowych technicznych uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

8.3. Analiza proponowanych rozwiązań zastępczych

W budynku nie zostały spełnione wszystkie wymagania przepisów przeciwpożarowych. W celu zapewnienia akceptowalnego poziomu bezpieczeństwa zastosowano rozwiązania mające na celu poprawić warunki ochrony przeciwpożarowej w budynku oraz warunki prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych.

Z uwagi na brak możliwości realnego wpływu na warunki występujące na zewnątrz budynku skupiono się na rozwiązaniach dotyczących obiektu. Jako podstawie założenie przyjęto prawidłowe oddzielenie budynku niskiego od części średniowysokiej. W celu ograniczenia przedostawania się dymu pomiędzy strefami zaproponowano zastosowanie drzwi dymoszczelnych. Drogi ewakuacyjne zostaną wyposażone w oświetlenie awaryjne oraz podświetlane znaki ewakuacyjne ułatwiające opuszczenie budynku. Zwiększenie ilości środka gaśniczego ułatwi stłumienie pożaru w początkowej jego fazie.

Należy zauważyć iż w budynku zastosowane zostaną wymagania przepisami instalacji wodociągowa przeciwpożarowa oraz przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Zastosowanie prawidłowo funkcjonującego przeciwpożarowego wyłącznika prądu jest jednym z kluczowych czynników usprawniających podejmowanie działań ratowniczych.

Nie bez znaczenia jest niewielka odległość od JRG nr 3 wnosząca ok. 2,3 km, która wpływa na szybkość dojazdu i podjęcia niezbędnych działań ratowniczo-gaśniczych.

Zaproponowane rozwiązania wpływają na poprawę warunków ochrony przeciwpożarowej występujących obecnie w budynku. Budynek będzie

KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
WARSZAWA
WYDZIAŁ KONTROLNO-RÓZPOZNAWCZY
ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa

dostatecznie przygotowany do prowadzenia akcji ratowniczej, na sprawność, której pozytywny wpływ będą miały wszystkie zaproponowane rozwiązania.

Proponuje się spełnić możliwe wymagania oraz zastosować przedstawione wyżej rozwiązania zamienne.

9. Wykaz załączników

Część graficzna opracowania.

KOMENDA WOJEWÓDZKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Warszawie
WYDZIAŁ KONTROLNO-ROZPOZNAWCZY
ul. Domaniewska 40, 02-672 Warszawa