

**Nájomná zmluva**  
uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Prenajímateľ:** Základná škola  
Šmeralova 25, Prešov  
IČO: 36159034  
v zastúpení: Ľubomír Bodnár – riaditeľ  
bankové spojenie: ČSOB a.s. Prešov  
č. účtu: 4008018908/7500  
variabilný symbol: **09042012**  
tel: 051/7717870  
/ďalej ako prenajímateľ /

**Nájomca:** Martin Lipka  
Mirka Nešpora 61 , 080 01 Prešov  
tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
/ďalej ako nájomca/

**Čl. I. Predmet zmluvy**

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na ul. Šmeralova č. 25 v Prešove. Touto zmluvou prenecháva nájomcovi do užívania telocvičňu vo vyššie uvedenom objekte základnej školy o výmere 288 m<sup>2</sup> a šatňu za účelom rekreačného volejbalu. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s nájmom /udržiavanie priestorov/.

**Čl. II. Doba nájmu**

Zmluva sa uzatvára na dobu od 4.9.2012 do 18.12.2012 na 1,5 hod., od 19,30 do 21<sup>o</sup>. podľa nasledovného rozpisu:

September: 4.9., 11.9., 18.9., 25.9.  
Október: 2.10., 9.10., 16.10., 23.10., 30.10.  
November: 6.11., 13.11., 20.11., 27.11.  
December: 4.12., 11.12., 18.12.,

t.j. spolu 24 hodín.

**Čl. III. Výška nájomného a jeho splatnosť**

1. Dohodnutá cena za užívanie telocvične a šatne je 10 EUR / hodina, z toho:
  - nájomné - 8 € /hodina
  - energie - 2 € /hodina
2. Platbu za:
  - prenájom v sume 192 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: 1179644045/1111, variabilný symbol: **09042012**, v termíne do 3.12.2012.

- energie v sume 48 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: 1179644061/1111, variabilný symbol: **09042012**, v termíne do 3.12.2012.

#### **Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi telocvičňu a šatňu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
2. Nájomca sa zaväzuje:
  - využívať telocvičňu len na účel dohodnutý v zmluve,
  - neprenechať predmet nájmu do podnájmu inej osobe,
  - vrátiť po skončení nájmu prenajímateľovi predmet nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
  - za BOZP počas užívania predmetu nájmu zodpovedá nájomca v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov.

#### **Čl. V. Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Obsah zmluvy je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove dňa 3.9.2012

Prenajímateľ:  
Lubomír Bodnár  
riaditeľ ZŠ

Nájomca: