

# ZMLUVA O NÁJME

**uzavretá v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov**  
**schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov na základe ustanovenia § 9 ods. 1**  
**zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon**  
**o majetku obcí“)** a **ustanovenia §11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom**  
**zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zásady“).**

Základná škola: Prostějovská 38, 080 01 Prešov  
zastúpená: PaedDr. Vierou Leščákovou, riaditeľkou školy  
IČO: 37877194  
Bankové spojenie: ČSOB, pobočka Prešov  
Č. účtu: SK97 7500 0000 0040 0815 8580 – nájomné za prenájom  
Č. účtu: SK25 7500 0000 0040 0804 6968 – prevádzkové náklady  
*/ ako prenajímateľ /*

a

Meno a priezvisko, ( obč. združenie, klub, firma.. ) : Gréckokatolícka cirkev,  
farnosť Prešov – Sídliisko 3

Zastúpená: Mgr. Petrom Kačúrom, správcom farnosti  
Č. tel.:  
Bankové spojenie  
Č. účtu:  
*/ ako nájomca /*

## I.

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na Prostějovskej ul. 38 v Prešove. Predmetom tejto zmluvy je záväzok prenajímateľa prenechať nájomcovi na užívanie **malú telocvičňu** základnej školy za účelom individuálneho športového využitia nájomcu.

Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s dodávkou tepla, elektrickej energie, vodné a stočné a služby spojené s udržiavaním poriadku v spoločných priestoroch.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmetnú telocvičňu v období od 04.03.2024 do 24.06.2024 **na 15 termínov** (podľa prílohy).

**Počas školských prázdnin sa predmet nájmu neprenajíma.**

## II.

Nájomné za užívanie **telocvične** činí **17,00 € / 1 hod.** a je stanovené v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov

Prevádzkové náklady (za dodávku el. energie, za vykurovanie prenajatých priestorov, spotrebu vody) činia **3,00 € / 1 hod.**

Prenajímateľ má právo upraviť výšku nájomného v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov

Celkové nájomné vrátane úhrad za prevádzkové (podľa prílohy) náklady činí **300,00 €** (slovom **tristo eur**).

### III.

**Nájomné** za prenájom telocvične vo výške **255,00 €** sa nájomca zaväzuje uhradiť na bankový účet prenajímateľa, vedený v ČSOB Prešov, č. účtu: **SK97 7500 0000 0040 0815 8580**, **VS: 011**, v lehote do **20.05.2024**.

**Prevádzkové náklady** v sume **45,00 €** sa nájomca zaväzuje uhradiť na bankový účet prenajímateľa, vedený v ČSOB Prešov, č. účtu: **SK25 7500 0000 0040 0804 6968**, **VS: 011**, v lehote do **20.05.2024**.

### IV.

Zmluva sa uzatvára na obdobie od **04.03.2024** do **24.06.2024**. Pred uplynutím tohto obdobia môže dôjsť k zrušeniu zmluvy po vzájomnej dohode zmluvných strán.

### V.

Prenajímateľ sa zaväzuje:

- odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na užívanie,
- v dostatočnom časovom predstihu oznámiť nájomcovi prípadné prekážky, pre ktoré by nájomca nemohol v dohodnutom čase nebytový priestor využívať.

Nájomca sa zaväzuje:

- využívať prenajaté priestory len na účel dohodnutý v zmluve,
- pred začatím užívania telocvične oznámiť prenajímateľovi meno osoby poverenej vedením telocvičných úkonov. Táto osoba zodpovedá za činnosť jednotlivých členov kolektívu nájomcu a za ich bezpečnosť,
- hlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu väčších opráv, ktoré má vykonať prenajímateľ,
- vrátiť po skončení nájmu prenajímateľovi prenajaté priestory v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
- dodržiavať potrebné bezpečnostné opatrenia.

### VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili a súhlasia s jej obsahom. Akékoľvek zmeny a doplnky musia mať písomnú formu.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom vyhotovenie obdrží každá zo zmluvných strán.

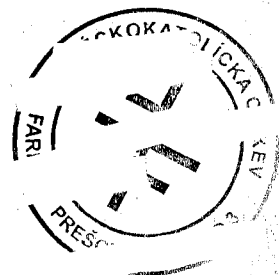
Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Prešove 15.04.2024

Prenajímateľ:

PaedDr. Iveta Leščáková  
riaditeľka školy

Nájomca:



**Prenájom telocvične - Gréckokatolícka cirkev, Farnosť Prešov - sídlisko 3      šk.  
rok 2023/2024**

Nájomca	Doba trvania prenájmu	Výška nájomného	Prev. náklady (energie)	Nájomné spolu
Gréckokatolícka cirkev, Farnosť Prešov - sídlisko 3 veľká TV Pondelok 18:00 - 19:00	04.03.2024 - 24.06.2024	255,00	45,00	300,00

**Rozpis prenájmu telocvične:**

04.03.	08.04.	06.05.	03.06.
11.03.	15.04.	13.05.	10.06.
18.03.	22.04.	20.05.	17.06.
	29.04.	27.05.	24.06.

Spolu 15 x                      nájomné                      15 x 17,00 € = 255,00 €  
energie                              15 x 3,00 € = 45,00 €

V Prešove 04.03.2024

Schválil:

*A*  
ZÁKLADNÝ  
D...ská  
OV