

ZMLUVA O NÁJME č. 2018/ 73

uzatvorená v zmysle § 663 a násl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990Zb.
o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov: **Základná škola s materskou školou Rabčická 410 Rabča**
Sídlo: **Rabčická ulica č. 410, 029 44 Rabča**
Zastúpená: **Ing. Anna Kornhauserová**
IČO: **37810316**
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Názov/meno: AKS KOSZYKÓWKA KOBIEŃ
Adresa: SKORUPKI 21, 02-328 ZDZ
Zastúpená: MAREK CIEŚLAK - WICEPREZES
IČO/dátum nar.: 727 278 72 42
(ďalej len „nájomca“)

II. Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti – Športová hala, súpisné číslo 1166/45 zapísanej na LV č. 6050 k. ú. Rabča, ktorá sa nachádza na parcele č. 4573/4 s celkovou výmerou 1326 m².

III. Predmet nájmu

1. Prenajímateľ poskytne nájomcovi do dočasného nájmu predmet špecifikovaný v bode 2 tohto článku, ktorý je súčasťou nehnuteľnosti uvedenej v článku II. tejto zmluvy. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi cenu nájmu v súlade s podmienkami uvedenými v článku VI.
2. Predmet nájmu tvorí:
 - športová plocha o výmere 946 m²,
 - hľadisko so sedadlami o výmere 190 m²,
 - šatne o výmere 71,86 m²,
 - sociálne zariadenie o výmere 128,73 m²,
 - inventár umiestnený v prenajatých priestoroch.

IV. Účel nájmu

1. Nájomca sa zaväzuje, že bude predmet nájmu uvedený v bode 2. článku III. užívať za účelom športových aktivít.
2. Prenajímateľ a nájomca spoločne prehlasujú, že predmet nájmu uvedený v článku III. je spôsobilý na dojednaný účel.

V. Doba nájmu

1. Nájom sa dojednáva na dobu určitú v trvaní od 16.05.2018 do 25.08.2018.
2. Nájomca je oprávnený užívať športovú halu výlučne v čase, ktorý si dohodne vopred s prenajímateľom. Čas vyhradený na prenájom je v čase vyučovania od 18,00 do 22,00 hod., počas víkendov, prázdnin a sviatkov od 7,00 do 22,00 hod.
1. Nájomca prehlasuje, že sa oboznámil s predmetom nájmu a bez výhrad ho preberá na dohodnutý účel nájmu.

VI. Platobné podmienky

1. Prenajímateľ prenajíma priestory uvedené v bode 2 článku III. tejto zmluvy nájomcovi za stanovenú cenu podľa výpisu uznesenia č.8/2007 z riadneho zasadnutia OZ obce Rabča zo dňa 26. 11 2007, výpisu uznesenia č. 1/2009 z OZ obce Rabča zo dňa 30.1.2009 a výpisu uznesenia č. 9/2017 z OZ obce Rabča zo dňa 01.12.2017 takto:
 - cez letné obdobie t.j. od **01.05. do 31.10.** bežného roku vo výške **9,00 €/hod.**
 - turnaj cez letné obdobie bežného roku vo výške **11 €/hod.**
 - cez zimné obdobie t.j. od **01.11. do 30.04.** bežného roku vo výške **12,00 €/hod.**
 - turnaj cez zimné obdobie bežného roku vo výške **15 €/hod.**
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné na základe faktúry vystavenej podľa presného rozpisu hodín strávených v športovej hale. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi.

