

Príloha č.1

Nájomca: Michal Harach

Číslo nájomnej zmluvy: Zmluva č.246 4 2016

Prenajatý objekt: veľká telocvičňa, šatňa

Prenajatá plocha (m<sup>2</sup>): 293,3

Počet osôb v miestnosti: 12

Počet hodín (prev. N): 36

časť dňa: od 18.00hod do 19.00hod utorok

Počet hodín (nájomné): 36

Druh nájmu: krátkodobý

<b>TEPLO</b>	Náklady za teplo za celý rok 2015 (€)	54 236,59 €
	Celková vykurovaná plocha budovy (m2)	7034
	<b>Celkové náklady za rok (€) na 1 m2</b>	<b>7,71 €</b>
	Prenajatá plocha (m2)	293,3
	<b>Náklady v závislosti od plochy a času (€)</b>	<b>17,39 €</b>
<b>VODA</b>	<b>Studená voda</b>	
	Doba prenájmu (h)	36
	Aktuálna sadzba za vodné a stočné - cena s DPH na 1 m3 studenej vody	2,65
	Počet pracovných dní v roku 2014	250
	Počet osôb	12
	<b>M sv - množstvo spotrebovanej studenej vody v závislosti od doby prenájmu a počtu</b>	<b>1,34 €</b>
	<b>Zrážková voda</b>	
	N zv - celkové náklady na úhradu za zrážkovú vodu, ročne podľa množstva zrážkovej za rok 2015	4 783,49 €
	P o - počet osôb v prenajatom objekte	12
	t p - Doba prenájmu v kalendárnych dňoch	36
	P oc - Celkový počet osôb v priestoroch objektu	500
	<b>M zv - náklad na úhradu za zrážkovú vodu ročne podľa počtu osôb v prenajatom priestore</b>	<b>11,32 €</b>
<b>ELEKRINA</b>	Sc - spotreba el. energie v celom objekte za rok 2015 (€)	16 594,50 €
	Pc - Celková plocha objektu (m2)	7034
	Pp - prenajatá plocha (m2)	293,3
	tp - doba prenájmu v hodinách	36
	<b>Sm - spotreba el. energie v prenajatom objekte (€)</b>	<b>15,57 €</b>
	Nc - celkové platby za prenájom elektromerov pre celý objekt (€)	48,00 €
	Oc - počet osôb v celom objekte	500
	Op - počet osôb v prenajatom objekte	12
	tp - doba prenájmu v hodinách	36
	<b>Nm - náklady na prenájom elektromera pre prenajatý objekt (€)</b>	<b>0,03 €</b>
<b>Csp - celkové náklady na odber elektrickej energie a prenájom elektromerov pre ....</b>	<b>15,60 €</b>	
<b>UPRATOVANIE</b>	hrubá mzda + odvody (upratovačky): fond pracovného času ... 476,38 €/150 hod (€/hod)	3,17
	počet hodín upratovania	0
	<b>Náklady spolu (€)</b>	<b>- €</b>
<b>TEPLÁ VODA</b>	je súčasťou splátkového kalendára za teplo	
<b>Služba, pohotovosť</b>		<b>- €</b>

<b>PREVÁDZKOVÉ NÁKLADY</b>	TEPLO + TÚV	17,39 €
	STUDENÁ VODA	1,34 €
	ZRÁŽKOVÁ VODA	11,32 €
	ELEKTRINA	15,60 €
	UPRATOVANIE	- €
	<b>Služba, pohotovosť</b>	- €
	<b>Spolu</b>	<b>45,65 €</b>
<b>NÁJOMNÉ</b>	Výška nájomného za 1/hod.	20,00 €
	Počet hodín	36,00 €
	Prenajatá plocha	282,00 €
	nájom za telocvičňu	720,00 €
	Výška nájomného za 1 m2/hod šatňa	0,30 €
	Počet hodín	36,00 €
	Prenajatá plocha	11,30 €
	nájom za šatňu	122,04 €
	Výška nájomného za 1 m2/hod sprchy.	0,30 €
	Počet hodín	- €
	Prenajatá plocha	24,40 €
	nájom za sprchy	- €
		<b>Spolu telocvičňa, sprcha a šatňa</b>

<b>prevádzkové náklady a nájomné spolu činia</b>	<b><u>887,69 €</u></b>
--	------------------------

Vypracoval : Leščinská  
Dňa : 16.09.2016

[rok 2015](#)

podľa FA 2117632613  $((1,2787+0,8576)*1,2)$   
2016

[rok 2015](#)

[rok 2015](#)